



VILLA AT PICO DA CRUZ - FUNCHAL
1.750.000,00 €

REFERÊNCIA: 4697
VENDE-SE



Morada tradicional madeirense, térrea mas com aproveitamento da cave, localizada numa das urbanizações por excelência, como é o caso do Pico da Cruz, a poucos metros do Hospital particular da Madeira, a minutos da zona comercial e turística da Ajuda e Monumental. Com amplas áreas internas, construída a pensar no conforto e nas comodidades do dia-a-dia, composta por: Piso 0: Hall de entrada, sala de convívio com 100m², sala de jantar, cozinha e cas ade banho de serviços. Área privada composta por 4 quartos de dormir, todos em suite, com grande roupeiros, forrados a madeira. Zona de serviço: anexo á moradia, onde existe um quarto para empregada, lavandaria, zona para arrumos e casas de banho. Piso 01 (cave): garagem com 150m², salão de jogos, com 200m², espaço para bar, ginásio, casa de banho completa e escritório ou quarto para visitas. Áreas gerais: Lote com 2.200,00m² Construção: 712,00m²

Destaque para a piscina com um amplo solário em madeira de Ipê, zona com churrascaria. Vistas panorâmicas para a zona do Cabo Girão.

Negócio(s)	Vende-se	Distrito	Ilha da Madeira
Tipo de Imóvel	Moradia	Concelho	Funchal
Tipologia	T6	Freguesia	S.Martinho

Planta

Certificação



Contactos

Avenida Arriaga, 50 | Edifício Diogos II - 1º Andar, Salas 5 e 6 | 9000-064 - Funchal
 Telefone.: +351 291 280 120 | Fax.: +351 291 280 123 | Telemóvel.: +351 914 969 179 - +351 937 777 700

E-mail.: ceo@madeira-legacy.com | pereira@madeira-legacy.com | sandra@madeira-legacy.com